

12. juni 2022

Referat af ordinær generalforsamling i Grundejerforening Ved Porten Hastrup Vest, afholdt

**Tirsdag den 31. maj kl. 17.00 - 18.00 i haven på lige side**

Referent: Anders Bislev, Søsvinget 6

**1. Valg af dirigent og referent**

- a. Winnie (Søsvinget 2) er valgt som dirigent og Anders (Søsvinget 6) som referent
- b. Det konstateres, at generalforsamlingen er lovligt indkaldt
- c. 14 parceller til stede, ingen fuldmagter indkommet

**2. Bestyrelsens beretning**

- a. Formanden beretter, at der arbejdes med at indhente tilbud til etablering af ladestandere til elbiler og at man forsøger at lave en aftale omkring vedligeholdelse af veje med Køge Boligselskab.
- b. Bart har undersøgt forholdene om ansvar for vedligehold af vores kloakker. Det viser sig, at parcellernes kloakker går direkte ud til kommunens net og, at der kun er en meter hvor foreningen har vedligeholdelsespligt. Øvrige kloakker er på de enkelt parceller og vi har hver i sær vedligeholdelsespligt her.
- c. Stephan uddyber om ladestander. Lige side koster omkring 62.000 og ulige side koster omkring 57.000. Det indhentede material sendes ud sammen med referat af generalforsamling. Der tages forbehold for, at tilbuddet er udløbet og kan være dyrere næste gang der indhentes tilbud.

**3. Forelæggelse af regnskabet til godkendelse af medlemmerne**

- a. Regnskab 2021 fremlægges af den afgangende kasserer. Der var på forhånd gjort opmærksom på en mindre fejl i regnskabet. Kassereren havde på forhånd undersøgt sagen, der var en tastefejl. Der udarbejdes et notat til regnskabet, der redegør for ændringen. Under forudsætning af, at revisor godkender dette notat, er regnskab 2021 godkendt.
- b. (Søsvinget 2 foretager udskiftning på dirigentposten og Rasmus er herfra dirigent)

**4. Åben diskussion og orientering omkring ladestandere**

- a. Stephan præsenterer projektet. Der er generel enighed om at det er en god ide. Bestyrelsen får mandat til at gå videre med projektet og henvender sig til medlemmerne når bestyrelsen har mere at præsentere.

**5. Forslag fra bestyrelsen herunder godkendelse af budget**

- a. Formanden præsenterer budget 2022. Der er intet nyt med undtagelse af, at budget til "Indkøb til fællesareal" overflyttes til havekasser for at flytte bestemmelsen ud lokalt på siderne.

12. juni 2022

- b. Der er bekymring over beløbets størrelse, bestyrelsen tilkendegiver forståelse for bekymringen og lægger op til at en revurdering af hvordan pengene bliver brugt inden budget for 2023 lægges.
- c. Budgettet 2022 er enstemmigt vedtaget.

**6. Forslag fra medlemmerne**

- a. Intet indkommet

**7. Valg af medlemmer til bestyrelsen**

Bart og Stephan er på valg og ønsker at genopstille.

- a. Bart og Stephan er genvalgt, enstemmigt

**8. Valg af suppleanter til bestyrelsen**

- a. Sonja (Søsvinget 19) stiller op som 1. suppleant og vælges
- b. Lene (Søsvinget 4) stiller op som 2. suppleant og vælges

**9. Valg af revisor og revisorsuppleant**

- a. Gitte (Søsvinget 10) genopstiller og vælges som revisor
- b. Trine(Kogleaksvej 1) stiller op som revisorsuppleant og vælges

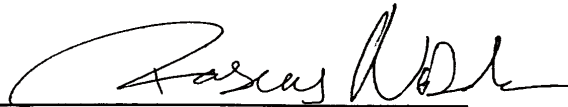
**10. Eventuelt**

- a. Der bringes op, at fritagelses beløbet til vedligehold af fællesarealer ikke er vedtaget officielt som vedtægterne foreskriver. Der er ønske om, at dette genindføres. Bestyrelsen opfordres til, at lave en model og præsentere denne på generalforsamling 2023.

Og hermed slutter generalforsamling 2022 kl 18:04.



Formand, Frederik Reher



Dirigent, Rasmus Niebuhr